

## A vendre - Maison

**€ 405.000**

**Lidostraat , 3970 Bourg-Leopold**

**Ref. 6282539**



Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 1  
Garages: 1  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 189m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 203m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 19kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: € 405.000,00  
Sous régime TVA: Oui  
Disponible: à la livraison

## Bâtiment

Surface habitable: 189,00 m<sup>2</sup>  
Façades: 3  
État: Construction fermée  
Orientation d'arrière: Est  
Orientation d'façade: Ouest

## Confort

Ascenseur: Non  
Air conditioning: Oui

## Energie

PEB score: 19 kWh/m<sup>2</sup>/an  
PEB classe: A  
Double vitrage: Oui  
Fenêtres: Aluminium  
Type de chauffage: Pompe à chaleur  
Chauffage: Chauffage partiel au sol

## Terrain

Superficie terrain: 203,00 m<sup>2</sup>  
Jardin: Oui

## Aménagement

Cuisine: Oui, super-équipée  
Salle de bain type: Tout confort  
Toilettes: 2

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué  
Permis de bâtir: Non communiqué  
Permis de lotir: Non communiqué  
Droit de préemption: Non communiqué  
Intimation en justice: Non communiqué

## Parking

Garage: 1  
Parkings intérieur: 1