Jozef Simonslaan 74 , 2520 Ranst

Numéro de téléphone: 0032475843364 **Email:** info@b25.be

A vendre - Maison

Sur demande

Hoekstraat 22, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. Guldenhome links









Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Disponibilité: en fonct. du propriétaire

Surf. Hab: 180m²

Surf. Terrain: 500m²

Quartier: résidentiel

PEB/EPB: 35kwh/m²/j

Tyoe de verre: isol. thermique et acoustique

Description

Finances

Prix: Infos à l'agence
Sous régime TVA: Oui
Disponible: En fonct. du propriétaire

Bâtiment

Surface habitable: 180,00 m²
Façades: 3
Zone principale: 90 m²
Largeur façade: 8,00 m
Type de toit: Toit plat
Orientation d'arrière: Ouest
Orientation d'façade: Est

Confort

Ascenseur: Non

Energie

PEB score: 35 kWh/m²/an
PEB code: 20240284
PEB classe: Ap
PEB emissions CO2: 18
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Pompe à chaleur
Chauffage: Chauffage partiel au sol
Réservoir d'eau: Oui

Localisation géographique

Environnement: Résidentiel, vue sur la campagne
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 500,00 m²
Largeur à la rue: 12,50 m
Jardin: Oui
Orientation terrasse 1: Ouest

Aménagement

Cuisine: Amer. super-équipée
Salle de bain type: Douche et bain
Toilettes: 2

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Oui
Droit de préemption: Oui
Obligation de rénovation: Non
Intimation en justice: Non communiqué
Zone innondable: pas situé en zone inondable
G-score: C
P-score: C
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1
Parkings extérieur: 2
Parkings intérieur: Oui