

Te koop - Huis

Rue de la Crête 8, 4000

1000

€ 339.000

Ref. 7140707



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 188m²

Grond opp.: 351m²

Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: warmtepomp

Omschrijving

Op een perceel van **351 m²** bouwen wij een woning met een totale bewoonbare oppervlakte van $\pm$ **188 m²**. De woning omvat op het gelijkvloers onder andere een leefruimte, keuken , Op de eerste verdieping **3 slaapkamers**, een bureauimte en een ruime badkamer

De vermelde prijs is in **casco-toestand**.

De afwerking, overeenkomstig het **lastenboek**, kan door ons worden uitgevoerd of door uzelf worden overgenomen.

Prijsdetail beschikbaar - mail ons even

Financieel

Prijs: € 339.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 188,00 m²

Aantal gevels: 3

Aantal verdiepingen: 2

Oppervlakte hoofdgebouw: 74 m²

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Oriëntatie voorgevel: Noordoosten

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, golf

Terrein

Grondoppervlakte: 351,00 m²

Breedte aan straatkant: 16,00 m

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Woonkamer: 35,00 m²

Keuken: 11,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Bureau: 6,50 m²

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 11,60 m²

Slaapkamer 3: 12,30 m²

Slaapkamer 4: 20,00 m²

Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 2